



BAC+5 - TITRE DE NIVEAU 7 INSCRIT AU RNCP

MANAGER IMMOBILIER

Ce Titre de niveau 7 a pour vocation de former des cadres généralistes de haut niveau en immobilier spécialisés notamment dans le développement d'une unité immobilière.

Dotés d'une forte expertise au niveau technique, juridique, administrative, fiscale et financière, vous serez capable, à l'issue de la formation, d'optimiser un portefeuille immobilier mais également de manager des équipes.

Le MBA Manager Immobilier prépare aux métiers des services de l'immobilier nécessitant des compétences managériales et des compétences techniques et juridiques complexes.

ADMISSION

• Niveau d'admission

Titulaire d'un bac+3 validé en immobilier, droit, gestion, commerce ou Bac+3 + expérience professionnelle en immobilier

Pour les délais d'admission, merci de vous reporter à notre site internet : supexup.fr

Nous acceptons les personnes en situation de handicap, merci de nous contacter pour d'éventuelles adaptations.

• Les qualités requises

Sens de la négociation et de la gestion, capacités de communication et d'adaptation, mobilité, disponibilité, autonomie, rigueur, sens du relationnel, ténacité, écoute et aptitude à argumenter et à manager une équipe.

CONTENU DE LA FORMATION

Maîtriser les fondamentaux de l'immobilier :

- Enjeux du développement durable
- Real Estate
- Technique du bâtiment

Dispense possible sous condition du bachelors obtenu en immobilier :

- Transaction immobilière
- Gestion locative
- Gestion de copropriété
- Droit de l'urbanisme
- Gestion des baux commerciaux
- Fiscalité

Bloc 1/ Piloter une unité opérationnelle immobilière :

- Communication institutionnelle et développement du réseau
- Audit comptable et financier de cabinets et d'agences
- Organisation, reprise et création de cabinets et d'agences
- Présentation et analyse des politiques publiques
- Droit des sociétés immobilières
- Stratégie RSE en immobilier
- Gestion des risques d'une activité
- Real Estate
- Business Pitch

Bloc 2 / Piloter le développement commercial de l'unité opérationnelle immobilière :

- Pratique informatique
- Marketing immobilier
- Prospection immobilière et foncière
- Environnement financier de l'entreprise
- Management commercial dont construction budgétaire

Bloc 3 / Manager des équipes dans une activité immobilière :

- Ethique et déontologie
- Management opérationnel
- Gestion des collaborateurs
- Leadership
- Fondamentaux du droit immobilier

Bloc 4 / Bloc de spécialisation au choix entre :

Réalisation d'opération d'aménagement foncier et de promotion immobilière

- Approche architecturale
- Urbanisme et aménagement
- Problématique foncière
- Montage d'opérations
- Contrôles et marchés publics
- Commercialisation de produits neufs
- Technique du bâtiment

Expertise et valorisation du patrimoine immobilier et foncier

- Régimes matrimoniaux et début du patrimoine privé
- Fiscalité des particuliers
- Analyse patrimoniale et préconisation
- Produits d'investissement
- Cadre juridique et réglementaire de l'expertise
- Evaluation des biens résidentiels et particuliers
- Evaluation foncière, terrains à bâtir et terrains agricoles
- Evaluation de biens potentiels

Rendez-vous
sur notre site
internet pour plus
d'informations



SupExup

SUPEXUP Montpellier

1567 avenue Albert Einstein
CS 59041 - Campus des Métiers
34965 Montpellier Cedex 2
Téléphone : +33 (0)4 99 13 63 50
E-mail : montpellier@supexup.fr

SUPEXUP Béziers

1 av du président Wilson
Rés. Chapat
34500 Béziers
Téléphone : +33 (0)4 67 36 08 42
E-mail : beziers@supexup.fr

SUPEXUP Narbonne

Rue Ernest Chenard
ZI Croix du Sud
11100 Narbonne
Téléphone : +33 (0)4 68 58 74 24
E-mail : narbonne@supexup.fr



MÉTIERS PRÉPARÉS

Ce Titre de niveau 7 enregistré au RNCP vous prépare aux :

Métiers de manager d'une business unit

- Agent immobilier, dirigeant salarié ou non salarié
- Asset Manager
- Property Manager
- Facility Manager
- Investment Manager

Métiers de l'aménagement foncier et de la promotion immobilière:

- Aménageur lotisseur
- Développeur foncier
- Responsable de programmes immobiliers
- Commercialisateur VEFA

Métiers du conseil en gestion de patrimoine et de l'expertise :

- Expert en immobilier
- Conseiller en gestion du patrimoine immobilier

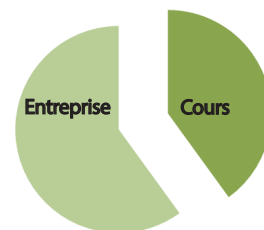
ORGANISATION ET SUIVI PÉDAGOGIQUE

En formation initiale : cours + stages en entreprise

Le stage en milieu professionnel : minimum 12 semaines obligatoires par an

En alternance

Rythme d'alternance : 3 jours de cours et 7 jours en entreprise



Pendant toute la durée de la formation, l'étudiant bénéficie d'un **encadrement et suivi personnalisé** par l'équipe pédagogique de SupExup et d'un tuteur professionnel en entreprise.

SupExup, école à échelle humaine, **privilégie les petits effectifs** qui favorisent l'échange et un meilleur apprentissage.

L'équipe pédagogique est composée de professeurs expérimentés pour les cours généraux et d'intervenants issus du milieu professionnel.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Le titre est validé par IMSI (Groupe IGS), organisme détenant la certification du Titre auprès du RNCP.

Manager Immobilier, Titre de niveau 7 certifié par l'État, enregistré au Répertoire National des Certifications Professionnelles (fiche RNCP37279) par arrêté du 25 janvier 2023, délivré sous l'autorité de l'Institut du Management des Services Immobiliers (Groupe IGS).

Contrôle continu :

Évaluations modulaires par bloc

Épreuves certifiantes :

- BLOC 1 - Piloter une unité opérationnelle immobilière
- BLOC 2 - Piloter le développement commercial de l'unité opérationnelle immobilière
- BLOC 3 - Manager des équipes dans une activité immobilière
- BLOC 4 - Bloc de spécialisation

Validation du diplôme :

- La moyenne de chaque bloc de compétences doit être supérieure ou égale à 10/20
- Avoir obtenu la moyenne à chaque épreuve certificative
- Pour valider le titre, il faut avoir validé les 4 blocs
- Implication en formation et en entreprise
- Validation partielle possible avec 1 attestation de réussite par bloc validé
- Bénéfice des notes valable 2 ans.